ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мирошниковского сельского поселения Котовского муниципального района

г. Котово **«16» декабря 2019г.**
(название населенного пункта)

Место проведения: Волгоградская область, Котовский муниципальный район, г. Котово, улица Мира, д. 122, здание администрации Котовского муниципального района.

Председатель публичных слушаний: О.Н. Кузьмин – заместитель главы Котовского муниципального района по ЖКХ и транспорту.

Секретарь публичных слушаний: И.Н. Полицеймако – консультант архитектурно – строительного отдела администрации Котовского муниципального района Волгоградской области.

Объект обсуждения: Внесение изменений в Правила землепользования застройки Мирошниковского сельского поселения Котовского муниципального района.

Оповещение населения: Оповещение населения о проведении публичных слушаний было проведено путем опубликования **в газете «Маяк» № 91 от 15 декабря 2019года**

Присутствуют:

Представители органов местного самоуправления	**О.Н. Кузьмин –** заместитель главы Котовского муниципального района по ЖКХ и транспорту; **Д.А. Смолянский** – начальник архитектурно-строительного отдела администрации Котовского муниципального района. **Д.П. Оленичев** – начальник юридического отдела администрации Котовского муниципального района. **И.И. Бережнёва** – начальник отдела по предпринимательству и управлению имуществом администрации Котовского муниципального района. **В.Д. Шкарупа** –глава Мирошниковского сельского поселения Котовского муниципального района. **И.Н. Полицеймако** –консультант архитектурно-строительного отдела администрации Котовского муниципального района.
Представители заказчика	**Адров Е.С.** – руководитель направления по развитию проектов ООО «Ветропарки ФРВ». **Шамова Е.С.** – заместитель начальника отдела по земельно-имущественным отношениям ООО «Ветропарки ФРВ».
Жители г. Котово Котовского муниципального района Волгоградской области	В количестве 12 человек
Всего присутствуют	20 человек

Повестка дня:

1. Доклад председателя О.Н. Кузьмина:

Сегодня 16 декабря 2019г. проводятся публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мирошниковского сельского поселения Котовского муниципального района Волгоградской области.

Информационное сообщение о подготовке и проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Маяк» № 91 от 15 ноября 2019 года в соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, не менее чем за один месяц до его утверждения.

За время проведения процедуры официального согласования проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мирошниковского сельского поселения Котовского муниципального района Волгоградской области, в адрес организационного комитета по проведению публичных слушаний, уполномоченного на проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мирошниковского сельского поселения Котовского муниципального района, возражений, предложений не поступало.

На основании вышеизложенного, а также в соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ и в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мирошниковского сельского поселения Котовского муниципального района Волгоградской области представлен к рассмотрению на публичные слушания решение о проведении которых опубликовано в газете «Маяк» № 91 от 15 ноября 2019года.

2. Публичные обсуждения.

Краткое описание вопроса:

В 2019г. ООО «Научно-проектная организация «Южный градостроительный центр" были выполнены предложения ООО «Ветропарки ФРВ» по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Мирошниковского сельского поселения, связанные с созданием условий для реализации инвестиционного проекта по строительству ветропарков в Волгоградской области, а именно строительство объектов ветропарка на территории Мирошниковского сельского поселения.

Проект предусматривает внесение изменений в графическую часть действующих ПЗЗ в редакции, утвержденной решением Котовской районной Думы от 30.11. 2018 года № 68-РД, в текстовую часть действующих ПЗЗ ст. 23 Производственные зоны, дополняется п.4, **П-3** «Зона производственных предприятий I-II классов опасности».

Действующие Правила землепользования и застройки Мирошниковского сельского поселения разработаны только на территорию населенных пунктов муниципального образования. В рамках настоящего проекта изменений выполнена новая карта градостроительного зонирования применительно ко всей территории сельского поселения в М 1:25 000.

Настоящие изменения в действующие ПЗЗ муниципального образования «Мирошниковское сельское поселение» Котовского района содержат в своем составе:

1. Локальные изменения территориального зонирования на отдельных земельных участках вне границ населенных пунктов в целях более эффективного их использования и реализации инвестиционного проекта по строительству объектов ветроэлектрической станций (ВЭС) **(Новоалексеевской и Котовской ВЭС)**.
2. Уточнение отображения границ населенных пунктов Мирошниковского сельского поселения.

Основные выводы и рекомендации:

1. В соответствии со ст. 5.1 Градостроительного Кодекса РФ, по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мирошниковского сельского

поселения, считать население проинформированным надлежащим образом, публичные слушания состоявшимися.

2. Одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мирошниковского сельского поселения Котовского муниципального района Волгоградской области и направить данный проект на утверждение в представительный орган Мирошниковского сельского поселения Котовского муниципального района Волгоградской области.

Председатель организационного комитета _____О.Н. Кузьмин

_____Д.А. Смолянский

_____Д.П. Оленичев

_____И.И. Бережнёва

_____В.Д. Шкарупа

Секретарь публичных слушаний: _____И.Н. Полицеймако

Список участников публичных слушаний по внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мирошниковского сельского поселения Котовского муниципального района 16 декабря 2019г.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Место проживания	Подпись
1	Ягодина Юлия Владимировна	г. Котово, ул. Мира 233	
2	Тарпов Татьяна Сергеевна	г. Котово, ул. Мира 169.	
3	Коренко Лариса Александровна	г. Котово, ул. Победы д 36 кв 52	
4	Черепенникова Татьяна Владимировна	г. Котово, ул. Нефтяников, д. 7, кв. 46	
5	Киселева Наталья Александровна	г. Котово, ул. Победы 32-30	
6	Дунина Лидия Викторовна	г. Котово, ул. Победы 24-61	
7	Бурлаченко Лариса Юрьевна	г. Котово, ул. Мира, д. 191, кв. 12	
8	Карташова Галина Петровна	г. Котово, ул. Комсомольская, 145	
9	Любимцева Татьяна Николаевна	г. Котово, ул. Ленина, д. 2	
10	Симберева Надежда Васильевна	г Котово ул. Ранена 8/33	
11	Мусаткина Юлия Юрьевна	г. Котово ул. Набережная, д. 66.	
12	Рябалкина Инна Владимировна	г. Котово ул. Свердлова д. 26 кв. 23	